

**NYUGOTSZENTERZSÉBET KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA**

JEGYZŐKÖNYV

**NYUGOTSZENTERZSÉBET KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2015. JÚNIUS 8-ÁN MEGTARTOTT
ÜLÉSÉRŐL**


Készítette: dr. Borsos Kinga jegyzőkönyvvezető

JEGYZŐKÖNYV

Az ülés ideje, helye: 2015. június 8. 18.00 óra, Nagypeterd, Rendezvényterem

Jelen vannak: Vincze Balázs polgármester
Kóra Lejla képviselő
Vukovics Györgyné képviselő

Igazoltan távol: Toller Tünde alpolgármester
Spiel István képviselő

Hivatalból meghívott: dr. Borsos Kinga jegyző
Hamarics Barnabás műszaki előadó

Vincze Balázs polgármester köszönti a megjelent képviselőket és a meghívottakat. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 3 fő képviselő jelen van. Ismerteti a napirendi pontokat. Jegyzőkönyvvezetőnek felkéri dr. Borsos Kinga jegyzőt.

NYUGOTSZENTERZSÉBET KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE A NAPIRENDI PONTOKAT 3 IGEN EGYHANGÚ SZAVAZATTAL ELFOGADJA, ÉS JEGYZŐKÖNYVVEZETŐNEK FELKÉRI DR. BORSOS KINGA JEGYZŐT.

Javasolt napirendi pontok:

- 1. Nyugotszenterzsébet zártkert 352. hrsz-ú ingatlan megvásárlása**
Előterjesztő: Vincze Balázs polgármester
- 2. Közvilágítási lámpa kihelyezése**
Előterjesztő: Vincze Balázs polgármester
- 3. Egyebek**

1. Nyugotszenterzsébet zártkert 352. hrsz-ú ingatlan megvásárlása

Vincze Balázs polgármester elmondja, hogy a mai nap folyamán tárgyalást folytatott a 352. hrsz-ú terület tulajdonosával, Kuti Istvánnal. Az előző testületi ülésen döntött a testület a 353. hrsz-ú terület megvásárlásáról. Kiderült, hogy ez a terület nem kizárólagosan Vidra Sándor tulajdona, Kuti István is rendelkezik tulajdoni hányaddal, összesen 15 m²-rel. A tárgyalás során egyrészt megegyeztek arról, hogy Kuti Úr is eladja a tulajdoni hányadát az önkormányzatnak, ezért szükséges a korábbi határozatot módosítani. Másrészt a szomszédos 352. hrsz-ú terület is eladná az önkormányzatnak 250.000,- forintért. Elmondja, hogy a területen két gazdasági épület található, melyek közül az egyik jó állapotú, azt a Start programban hasznosítani tudnák, mivel a Vidra-féle prészázról kiderült, hogy használhatatlan. Mindkét területet a mezőgazdasági programban hasznosítanák. Kéri, aki egyetért a korábbi határozat módosításával, illetve a vásárlással, kézfeltartással jelezze.

NYUGOTSZENTERZSÉBET KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE A JAVASLATOT MEGTÁRGYALJA ÉS 3 IGEN EGYHANGÚ SZAVAZATTAL, TARTÓZKODÁS NÉLKÜL AZ ALÁBBI HATÁROZATOT HOZZA:

Nyugotszenterzsébet Község Önkormányzata Képviselő-testületének
35/2015. (VI.08.) KT. határozata

Nyugotszenterzsébet Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 28/2015. (IV.24.) KT. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Nyugotszenterzsébet Község Önkormányzata Képviselő-testülete megvásárolja a Nyugotszenterzsébet zártkert 353. hrsz-ú, 2320 m² nagyságú szántó gazdasági épület megnevezésű ingatlant Vidra Sándor, 7913 Szentdénes Petőfi u. 9. szám alatti lakos, valamint Kuti István, 7636 Pécs Derék-Réti út 7. fsz. 3/a. lakos tulajdonosoktól bruttó 120.000,- (Egyszázhuszezer) forint értékben. Az ingatlan adásvételi szerződésének elkészítésével, valamint az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetésével Hajduné dr. Kovács Edit (Szigetvár) ügyvédet bízta meg. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan vásárlásával kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze Balázs polgármester

NYUGOTSZENTERZSÉBET KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE A JAVASLATOT MEGTÁRGYALJA ÉS 3 IGEN EGYHANGÚ SZAVAZATTAL, TARTÓZKODÁS NÉLKÜL AZ ALÁBBI HATÁROZATOT HOZZA:

Nyugotszenterzsébet Község Önkormányzata Képviselő-testületének
36/2015. (VI.08.) KT. határozata

Nyugotszenterzsébet Község Önkormányzata Képviselő-testülete megvásárolja a Nyugotszenterzsébet zártkert 352. hrsz-ú, 2248 m² nagyságú szőlő gazdasági épület 2 db megnevezésű ingatlant Kuti István, 7636 Pécs Derék-Réti út 7. fsz. 3/a. lakos tulajdonostól bruttó 250.000,- (Kétszázötvenezer) forint értékben. Az ingatlan adásvételi szerződésének elkészítésével, valamint az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetésével Hajduné dr. Kovács Edit (Szigetvár) ügyvédet bízta meg. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan vásárlásával kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze Balázs polgármester

2. Közvilágítási lámpa kihelyezése

Vincze Balázs polgármester elmondja az állatsimogató mellé a közmunkaprogram keretében kemencét építenek. Itt szeretnének egy új közösségi színteret létrehozni, ezért javasolja, hogy az itt lévő villanyoszlopra közvilágítási lámpát helyeztessenek ki. Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással jelezze.

NYUGOTSZENTERZSÉBET KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE A JAVASLATOT MEGTÁRGYALJA ÉS 5 IGEN EGYHANGÚ SZAVAZATTAL, TARTÓZKODÁS NÉLKÜL AZ ALÁBBI HATÁROZATOT HOZZA:

Nyugotszenterzsébet Község Önkormányzata Képviselő-testületének
37/2015. (VI.08.) KT. határozata

Nyugotszenterzsébet Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nyugotszenterzsébet belterület 205/7. hrsz-ú területen lévő villanyoszlopra közvilágítási lámpát helyez el. A lámpa bekerülési költsége kb. 60.000,- (Hatvanezer) forint, melyet a 2015. évi költségvetésében biztosít. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze Balázs polgármester

3. Egyebek

Kóra Lejla képviselő elmondja, hogy a Világos-dűlőben lakók azzal keresték meg, hogy nagyon kevés a víz a rendszerben és új szivattyúra lenne szükség. Érdeklődik, hogy ezt az eszközhasználati díjból meg lehetne-e valósítani.

Hamarics Barnabás műszaki előadó elmondja, hogy a kútház nem önkormányzati területen van, hanem Geiszkopf Márta területén. Telekalakítást kellene kezdeményezni, de az nagyon sok költséggel jár. Elmondja, hogy az a rendszer nem a nyugotszenterzsébeti vízhálózathoz tartozik. Véleménye szerint az eszközhasználati díjra a nyugotszenterzsébet hálózat karbantartásánál is nagy szükség lehet a közeljövőben, hiszen a rendszer nem most lett kiépítve, és a meghibásodások lassan várhatóak.

Vincze Balázs polgármester javasolja, hogy alakítsanak ki ott egy közkutat, így biztosítva az egészséges ivóvizet, illetve később arra a lakók rá is köthetnének.

Hamarics Barnabás műszaki előadó elmondja, ha közkút kerül kialakításra, akkor más méretű csövet használnak, arra rákötni nem lehet. Elmondja továbbá, hogy a másik szőlőhegyi résznél is külön számítást végzett a vízmű, hányan használják a rendszert, hiszen nem lehet benne pangó víz, így határozták meg a cső méretet. Elmondja, hogy a faluban 3,5 bar nyomáson megy a víz, véleménye szerint ezzel nem lehet a Világos-hegyre a vizet feljuttatni.

Vincze Balázs polgármester javasolja, hogy kérjenek árajánlatot a Baranya-Víz Zrt-től a Világos-hegyen közkút kialakítására és egy árajánlatot gerincvezeték kiépítésére, amire a lakók ráköthetnek.

A képviselő-testület a javaslattal egyetért.

Kóra Lejla képviselő megjegyzi, hogy az utóbbi időben nagyon megsokasodott a rendkívüli támogatást igénylők száma. Javasolja, hogy gondolják át a támogatási rendszert.

Vincze Balázs polgármester elmondja, hogy kb. 160 ezer forintot osztottak ki rendkívüli támogatásra. Ennek most meg van a fedezete. Attól tart, ha kevesebb összeget fordítanak segélyezésre, akkor jövőre kevesebb állami támogatást fognak kapni. A támogatásban részesülők mindegyike rászoruló, kevés jövedelemmel rendelkező.

Kóra Lejla képviselő megkérdezi, hogy Erzsébet-utalvány formájában adható-e támogatás.

Dr. Borsos Kinga jegyző elmondja, hogy adható, de annak plusz költségei vannak.

Vincze Balázs polgármester javasolja 300.000 Ft értékű utalvány költségeinek a kimutatását.

A képviselő-testület a javaslattal egyetért.

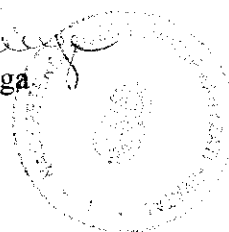
Vincze Balázs polgármester mivel egyéb hozzászólás, észrevétel a napirendi pontokkal kapcsolatban nem érkezett, megköszöni a megjelentek munkáját és az ülést 18.30 órakor berekeszti.

Kmf.

V
Vincze Balázs
polgármester




dr. Borsos Kinga
jegyző



J E L E N L É T I Í V

Nyugotszenterzsébet Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. június 8. napján megtartott együttes ülésén megjelentekről

1./ Vincze Balázs polgármester


.....

2./ Toller Tünde alpolgármester

.....

3./ Kóra Lejla Adél képviselő


.....

4./ Spiel István képviselő

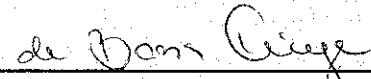
.....

5./ Vukovics Györgyné képviselő


.....

Meghívottak:

Dr. Borsos Kinga jegyző



Hamarics Barnabás műszaki ea.



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Szigetvári Járási Hivatala Földhivatali Osztály
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/10738/2015

2015.06.08

Szektor : 61

NYUGOTSZENTERZSÉBET

Zártkert 352 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha.m2	kat.t.jöv. k.fill	alóttalaj adatak ter. kat.jöv. ha.m2 k.fill
szőlő gazdasági épület 2 db.	3	2248	8.53	

1. bejegyző határozat: 38350/2006.10.10

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a GAT forgalombahelyezésével.

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 2514/1979.09.11

jogcím: ajándékozás tulajdoni hányad: 1/2 33272/1988.09.22

jogcím: öröklés tulajdoni hányad: 1/2 2514/1979.09.11

jogállás: tulajdonos

név: Kuti István

szül.: 1951

a.név: Szilágyi Mária

cím: FÉCS Gyemin László utca 7

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap